

# MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX011KVLK

**Horní náměstí 69, 746 26 Opava**  
**Odbor hlavního architekta a územního plánu**  
**Oddělení památkové péče**

Váš dopis zn:  
Ze dne:  
Spisová značka: **HAUP/13594/2014/LoM**  
Naše značka (Č.j.): **MMOP 77095/2014**  
Vyřizuje: **Marie Loduňová, oprávněná úřední osoba**  
Pracoviště: **Krnovská 71C**  
Telefon: **553 756 863**  
Fax: **553 756 141**  
E-mail: **marie.loduhova@opava-city.cz**  
Datum: **08.07.2014**

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánu, oddělení památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 16.06.2014 žádost žadatele, kterým je **Vězeňská služba České republiky, IČ 00212423, Soudní č.p. 1672/1a, 140 00 Praha 4-Nusle, kterou zastupuje Vrchní rada plk. Mgr. Ivo Turok, ředitel věznice a ústavu pro výkon zabezpečovací detence Opava, nar. 12.01.1965, bytem Antonína Sovy č. p. 1519/43, Kateřinky, 747 05 Opava 5**, o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči ve věci:

**„Odbourání části stávajícího komínového tělesa o půdorysu 4,00x1,7m, Olomoucká 27a“, Opava-Předměstí, parcelní číslo 2435/4 v katastrálním území Opava-Předměstí, který je součástí objektu kotelny v areálu věznice, nacházející se na území OP Městské památkové zóny Opava, které bylo vyhlášeno rozhodnutím Okresního úřadu Opava, ze dne 29. května 1996.**

**K posouzení předložená žádost předpokládá tyto práce:**

- odbourání části komínového tělesa po korunní římsu budovy soudu
- ukončení komínu betonovou hlavou s oplechováním TiZn plechem tl. 0,7 mm.

Po písemném vyjádření NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, IČ 75032333, Korejská č. p. 876/12, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava 2) ze dne 02. 07. 2014 pod číslem jednacího NPÚ-381/48497/2014 vydává orgán státní památkové péče dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto **závazné stanovisko** podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči:

**Práce: „Odbourání části stávajícího komínového tělesa o půdorysu 4,00x1,7m, Olomoucká 27a“, Opava-Předměstí, parcelní číslo 2435/4 v katastrálním území Opava-Předměstí, který je součástí objektu kotelny v areálu věznice, nacházející se na území OP Městské památkové zóny Opava, které bylo vyhlášeno rozhodnutím Okresního úřadu Opava, ze dne 29. května 1996.**

jsou přípustné.

**Odůvodnění:**

Objekt kotelny v areálu věznice Olomoucká 27a, Opava-Předměstí, parc. č. 2435/4 v katastrálním území Opava-Předměstí se nachází na území ochranného pásma MPZ Opava, což je ochranné pásmo chráněné státem ve smyslu zákona o státní památkové péči. Proto je nutné k jakýmkoliv stavebním změnám či úpravám si předem, ve smyslu zákona o státní památkové péči vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

Vzhledem ke skutečnosti, že Magistrátu města Opavy, odboru hlavního architekta a územního plánu, oddělení památkové péče, jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

Na památkově chráněný komplex Okresního soudu navazuje areál věznice, obehnaný vysokou ohradní zdí s dekorativními prvky režného zdiva. Oba dva komplexy zabírají společně celý blok zástavby, vymezený ulicemi Olomouckou, Mírovou, Lidickou a Veleslavínovou. Kotelna s komínem představuje poválečnou novostavbu bez památkových hodnot.

Předmětná komínová konstrukce představuje novodobý prvek, který v kontextu kvalitní architektury dotčené kulturní památky působí spíše rušivým dojmem. Odbourání části jeho hmoty, po úroveň korunní římsy, nebude mít žádný významnější dopad na chráněné památkové hodnoty objektu Okresního soudu a nedojde k narušení panoramatických ani urbanistických hodnot Městské památkové zóny Opava, kvůli nimž bylo toto ochranné pásmo MPZ.Opava vyhlášeno.

K zamýšleným pracím se písemně vyjádřil dne 02. 07. 2014 zástupce NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, IČ 75032333, Korejská č. p. 876/12, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava 2) pod číslem jednací NPÚ-381/48497/2014. Z daného vyjádření vyplývá, že navržené stavební úpravy jsou z hlediska zájmů památkové péče **akceptovatelné**. Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánu, oddělení památkové péče se ztotožnil se závěrem NPÚ a vydal toto závazné stanovisko bez podmínek.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánu, oddělení památkové péče, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

**Poučení :**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

"otisk úředního razítka"

Marie Lodušová

referent odboru hlavního architekta a územního plánu, oddělení památkové péče

**Obdrží:**

Vězeňská služba České republiky, IDDS: b86abcb

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, IDDS: 2cy8h6t